

BILAN ANNUEL 2024

CHARTRE DE L'ACHAT PUBLIC À DESTINATION DES TPE/PME

1^{er} juillet 2025

Reims.fr

GRAND
REIMS
COMMUNAUTÉ URBAINE

La Charte de l'achat public à destination des TPE/PME, signée le 31 août 2019, entre les organisations professionnelles, la Ville de Reims et la Communauté urbaine du Grand Reims, répond à l'enjeu économique que représente la commande publique pour les TPE et les PME.

Face à ce constat, la Ville de Reims et la Communauté urbaine du Grand Reims ont souhaité afficher clairement leur ambition: faciliter l'accès des TPE & PME à la commande publique de nos territoires, par :

- Une démarche d'achat cohérente et efficace
- La garantie d'une meilleure souplesse dans les procédures
- Une amélioration des conditions financières dans les marchés pour ces structures

La Charte de l'achat public à destination des TPE/PME matérialise les engagements tournés vers le développement d'une démarche d'achat cohérente et efficace :

- L'amélioration de la lisibilité des projets de marchés ;
- La pratique accrue du sourcing ;
- La vigilance sur la date de lancement des procédures ;
- La systématisation de la négociation ;
- La mise en place de rencontres avec les entreprises ;
- La mise en place d'une rubrique dédiée au soutien des entreprises sur les sites internet de la Ville de Reims et du Grand Reims.

La Charte vise également à garantir la souplesse dans les procédures à travers :

- L'assistance aux entreprises ;
- La mise en place du DUME ;
- Le rattrapage systématique des candidats sur leur dossier de candidature ;
- L'augmentation du nombre de candidats retenus ;
- Le recours systématique à l'allotissement ;
- La lutte contre les offres anormalement basses.

La Charte de l'achat public à destination des TPE/PME a enfin vocation à améliorer les conditions financières dans les marchés *via* :

- L'adaptation des formules de révision de prix ;
- La mise en place de pénalités justes et pondérées ;
- L'augmentation des avances consenties ;
- Le renoncement à conditionner le versement de l'avance à une garantie bancaire ;
- Le respect du délai de paiement.

Les signataires de la Charte se sont engagés à évaluer annuellement ces différents objectifs.

LA REPRÉSENTATION DES TPE/PME DANS LES MARCHÉS ATTRIBUÉS EN 2024

1^{er} juillet 2025

Reims.fr

GRAND
REIMS
COMMUNAUTÉ URBAINE

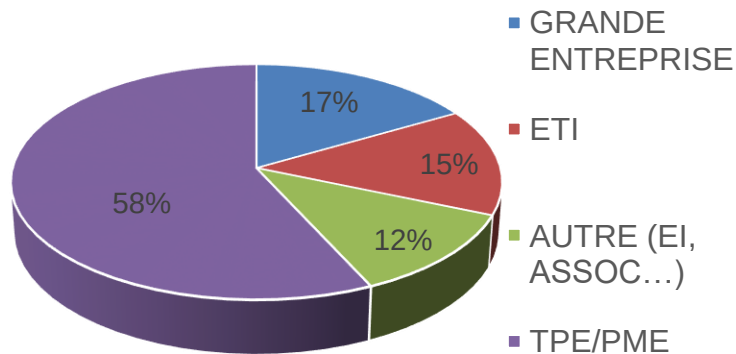
Catégories de la loi de modernisation de l'économie :

- ✓ une **TPE (microentreprise)** est une entreprise dont l'effectif est inférieur à 10 personnes et dont le chiffre d'affaires ou le total du bilan annuel n'excède pas 2 millions d'euros ;
- ✓ une **PME** est une entreprise dont l'effectif est inférieur à 250 personnes et dont le chiffre d'affaires annuel n'excède pas 50 millions d'euros ou dont le total de bilan n'excède pas 43 millions d'euros ;
- ✓ une **ETI**, entreprise de taille intermédiaire, est une entreprise qui n'appartient pas à la catégorie des PME, dont l'effectif est inférieur à 5000 personnes et dont le chiffre d'affaires annuel n'excède pas 1,5 Milliard d'euros ou dont le total de bilan n'excède pas 2 Milliards d'euros ;
- ✓ une **grande entreprise** est une entreprise qui ne peut pas être classée dans les catégories précédentes.
- ✓ une catégorie « **AUTRE** » a été ajoutée, elle regroupe d'autres types de prestataires tels que les associations, les entrepreneurs individuels, les professions libérales ou les établissements publics.

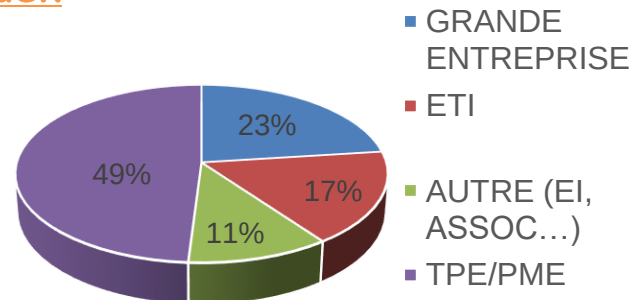
PÉRIMÈTRE DE LA RESTITUTION : données sur les marchés attribués en 2024: (étude arrêtée au 31/12/2024)

- 1 534 marchés dont 1 055 marchés de fournitures et de services, 393 marchés de travaux et 86 marchés de prestations intellectuelles.
- 1 492 fournisseurs répartis entre 1 014 prestataires de marchés de fournitures et de services, 392 prestataires de marchés de travaux et 86 prestataires de marchés de prestations intellectuelles.

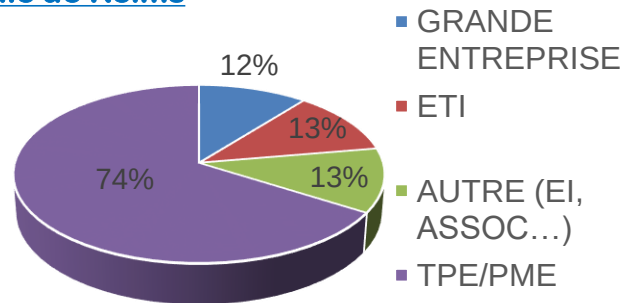
Tout type confondu



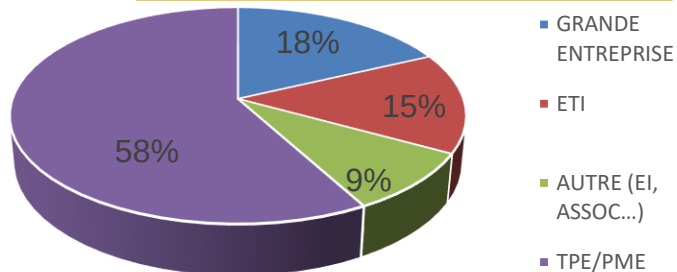
CuGR



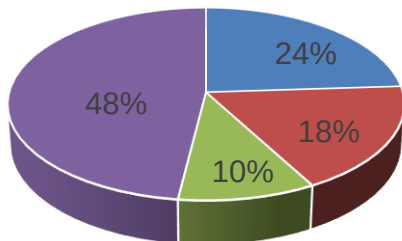
Ville de Reims



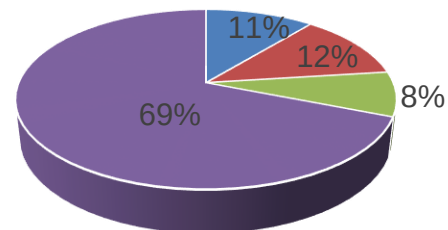
Fournitures et services



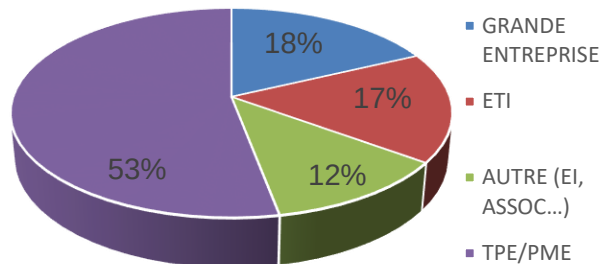
CuGR



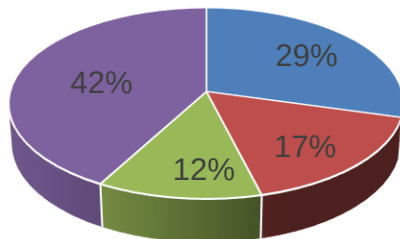
Ville de Reims



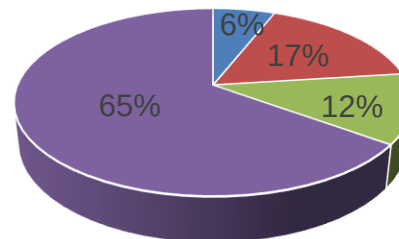
Travaux



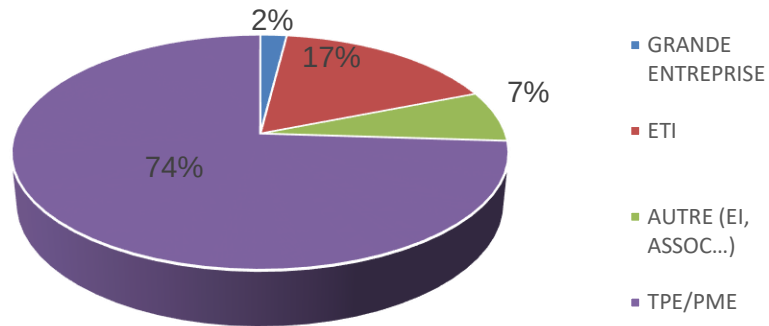
CuGR



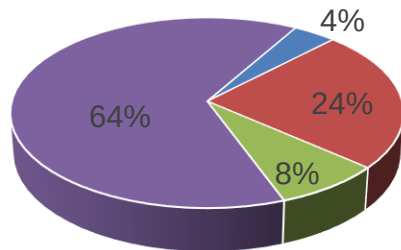
Ville de Reims



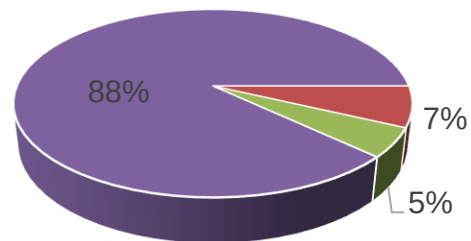
Prestations intellectuelles



CuGR



Ville de Reims



RESTITUTION DES MONTANTS DES INVESTISSEMENTS RÉALISÉS SUR LE TERRITOIRE DE LA VILLE DE REIMS ET DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE PAR PÔLE ET PAR TYPE D'ENTREPRISE EN 2024

1^{er} juillet 2025

Reims.fr

GRAND
REIMS
COMMUNAUTÉ URBAINE

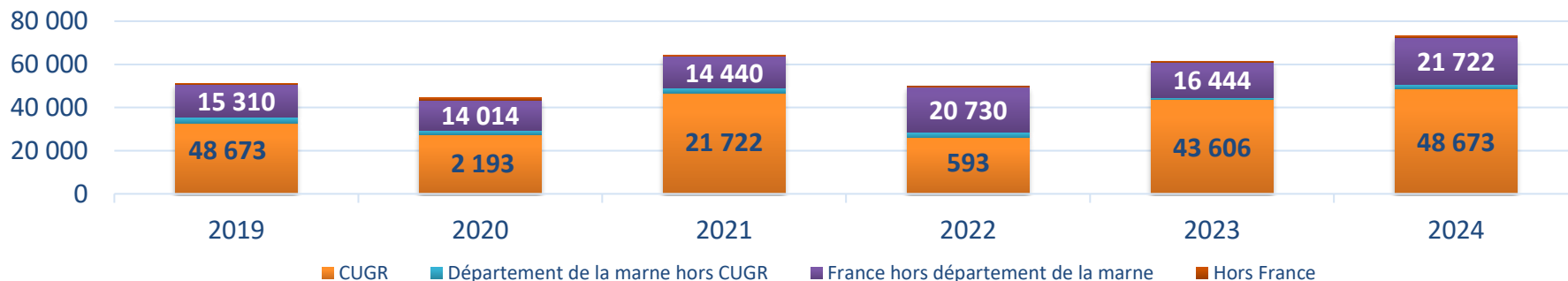
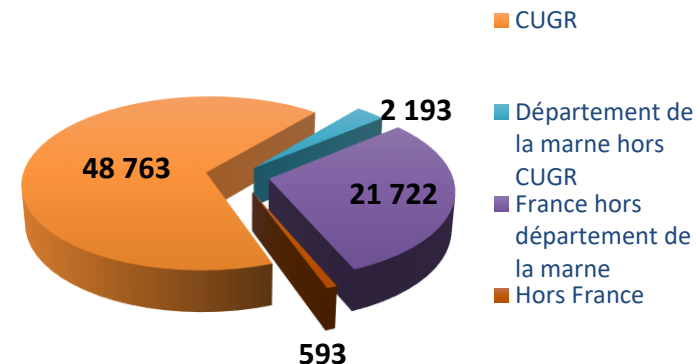
DEPENSES D'ÉQUIPEMENT PAR TYPE D'ATTRIBUTAIRES ET LOCALISATION

Type de tiers	Paielement 2024 (En K€)	En %
Sociétés	73 182	93,1%
Autres	5 394	6,9%
Total Dépenses d'équipements	78 576	100%

Nombre d'entreprises payées par localisation	Nombre 2024	En %
Nombre d'entreprises dans la CUGR	297	61,4%
Nombre d'entreprises dans la marne hors CUGR	14	2,9%
Nombre d'entreprises en France hors Marne	163	33,7%
Nombre d'entreprises hors France	10	2,1%
Nombre total d'entreprises	484	100%

LIEUX D'IMPLANTATION DES ENTREPRISES (ADRESSES DE FACTURATION) 2024

Entreprises par localisation	Paieement 2024 (En K€)
CUGR	48 673
Département de la marne hors CUGR	2 193
France hors département de la Marne	21 722
Hors France	593
Total Dépenses d'équipements	73 182



LOCALISATION DES ENTREPRISES DANS LA CuGR PAR TYPE D'ENTREPRISES (ADRESSES DE FACTURATION) 2024

Entreprises par localisation dans la CuGR	GE	ETI	PME	TPE	Autre
Anciennement Reims Métropole	32%	11%	41%	6%	10%
Pôle Champagne Vesle	10%	1%	81%	1%	8%
Pôle Beine-Bourgogne	13%	59%	15%	5%	8%
Pôle Vallée de la Suippe	-	-	91%	-	9%
Pôle Vesle et Coteaux de la montagne de Reims	-	-	-	-	9%
Pôle Fismes Ardre et Vesle	-	-	90%	-	-
Pôle Rives de la Suippe	-	-	-	-	-
Pôle Nord Champenois	-	-	95%	-	5
Pôle Tardenois	-	-	83%	12%	5%

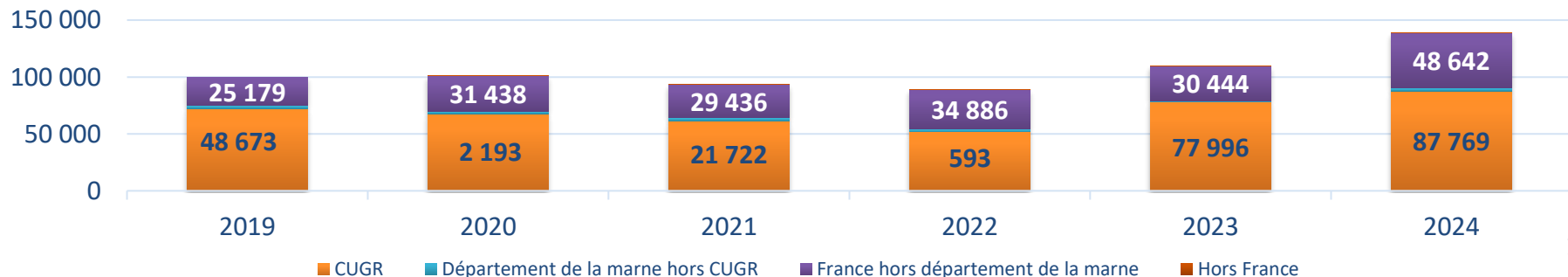
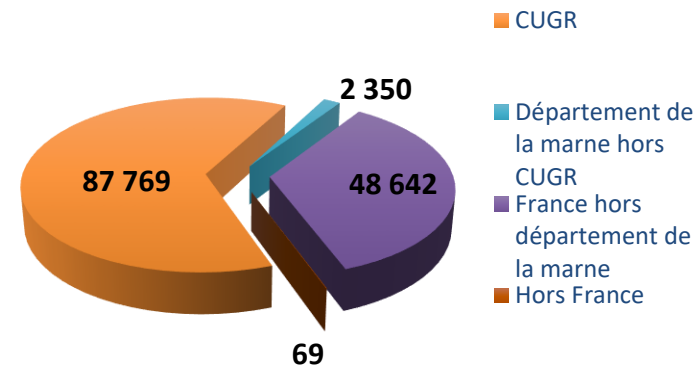
DEPENSES D'ÉQUIPEMENT PAR TYPE D'ATTRIBUTAIRES ET LOCALISATION

Type de tiers	Paiement 2024 (En K€)	En %
Sociétés	138 829	87,5%
Autres	19 788	12,5%
Total Dépenses d'équipements	158 618	100%

Nombre d'entreprises payées par localisation	Nombre 2024	En %
Nombre d'entreprises dans la CUGR	352	60,0%
Nombre d'entreprises dans la marne hors CUGR	29	4,9%
Nombre d'entreprises en France hors Marne	204	34,8%
Nombre d'entreprises hors France	2	0,3%
Nombre total d'entreprises	587	100%

LIEUX D'IMPLANTATION DES ENTREPRISES (ADRESSES DE FACTURATION) 2024

Entreprises par localisation	Paieement 2024 (En K€)
CUGR	87 769
Département de la marne hors CUGR	2 350
France hors département de la Marne	48 642
Hors France	69
Total Dépenses d'équipements	138 829



LOCALISATION DES ENTREPRISES DANS LA CuGR PAR TYPE D'ENTREPRISES (ADRESSES DE FACTURATION) 2024

Entreprises par localisation dans la CuGR	GE	ETI	PME	TPE	Autre
Anciennement Reims Métropole	46%	22%	13%	9%	11%
Pôle Champagne Vesle	-	-	89%	2%	9%
Pôle Beine-Bourgogne	10%	59%	16%	10%	8%
Pôle Vallée de la Suippe	-	-	89%	1%	10%
Pôle Vesle et Coteaux de la montagne de Reims	-	-	52%	39%	9%
Pôle Fismes Ardre et Vesle	-	-	51%	38%	11%
Pôle Rives de la Suippe	-	-	52%	39%	11%
Pôle Nord Champenois	-	-	51%	38%	11%
Pôle Tardenois	-	-	83%	12%	5%

DÉVELOPPER UNE DÉMARCHE ACHAT COHÉRENTE ET EFFICACE SUR LE TERRITOIRE DE LA VILLE DE REIMS ET DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DU GRAND REIMS

1^{er} juillet 2025

Reims.fr

GRAND
REIMS
COMMUNAUTÉ URBAINE

PUBLICATION DE PROJETS DE MARCHÉS PUBLICS CHAQUE DÉBUT D'ANNÉE

APOGE
APPELS D'OFFRES
GRAND EST

MODE D'EMPLOI | CRÉER UNE ALERTE

CONSULTATIONS EN COURS | PROJETS D'ACHATS

L'ensemble des appels d'offres du Grand Est en un clic

Département	Nombre d'avis
ARDENNES	67 avis
MARNE	112 avis
MEUSE	60 avis
MOSELLE	198 avis
BAS RHIN	297 avis
AUBE	60 avis
HAUTE MARNE	40 avis
MEURTHE ET MOSELLE	181 avis
VOSGES	114 avis
HAUT RHIN	164 avis

Type de marché

- ☐ Fournitures
- ☐ Travaux
- ☐ Services
- ☐ Autre

Clauses

- ☐ Environnementales
- ☐ Sociales

Mots clés

Bâtiments, ...

☐ Rechercher les mots clés seulement dans l'objet du marché

RECHERCHER

1426 consultations en cours

- Augmentation des avances consenties ;
- Adaptation des indices de révision.

La Charte de l'achat public à destination des TPE/PME

Dans le cadre de la **Charte de l'achat public à destination des TPE/PME**, signée avec les organisations professionnelles, la Ville de Reims et la Communauté urbaine du Grand Reims se sont engagées à publier annuellement la liste de leurs projets de marchés. Vous pouvez consulter ci-dessous les listes pour l'année 2024, qui vous informe notamment de périodes prévisionnelles de lancement des procédures :

- **Programmation des achats de la Ville de Reims**
- **Programmation des achats du Grand Reims**

Aussi, nous vous invitons à consulter régulièrement nos marchés publiés sur le site internet suivant : <https://marches.grandreims.fr>.

Ces marchés peuvent concerner à la fois la Ville de Reims et/ou la Communauté urbaine du Grand Reims ainsi que la Centrale d'achat du Grand Reims.

Si vous souhaitez vous faire connaître de nos services dans le cadre de ces procédures ou pour toute question, contactez-nous via à l'adresse mail suivante : centraledachat@grandreims.fr et nous vous redirigerons vers des interlocuteurs privilégiés.

Publication en presse quotidienne régionale et sites institutionnels des grandes intentions d'achat pour 2025

QUELQUES APPELS D'OFFRE À VENIR DANS LES PROCHAINS MOIS :

ACHAT, MAINTENANCE ET RÉPARATION DES MATÉRIELS ÉLECTROMÉNAGERS

2 lots - 2^e trimestre 2025 - 1 300 000 €

FOURNITURE DE MATÉRIELS HORTICOLES

3 lots - 2^e trimestre 2025 - 1 500 000 €

FOURNITURE DE MATÉRIELS D'EMBALLAGE ET DE CONDITIONNEMENT

2^e trimestre 2025 - 100 000 €

VIABILITÉ HIVERNALE

3 lots - 2^e trimestre 2025 - 350 000 €

ENTRETIEN & NETTOYAGE DE SITES TECHNIQUES ET PRESTATIONS DE VITRERIE

2 lots - 3^e trimestre 2025 - 1 400 000 €

SÉCURITÉ, GARDIENNAGE, RONDES

4 lots - 2^e trimestre 2025 - 7 000 000 €

GESTION DES AIRES D'ACCUEIL DES GENS DU VOYAGE - MÉDIATION SOCIALE

3^e trimestre 2025 - 200 000 €

TRAVAUX D'ENTRETIEN DES BÂTIMENTS DU GRAND REIMS

8 lots - 2^e trimestre 2025 - 6 500 000 €

FOURNITURE ET POSE DE SIGNALÉTIQUE ÉVÉNEMENTIELLE

4^e trimestre 2025 - 800 000 €

TRAVAUX D'ENTRETIEN DES BÂTIMENTS VILLE ET REIMS MÉTROPOLÉ

10 lots - 2^e trimestre 2025 - 11 200 000 €

RÉALISATION DE REPORTAGES VIDÉO

4^e trimestre 2025 - 800 000 €

TRAVAUX D'ENTRETIEN DES BÂTIMENTS DES PÔLES FISMES ARDRE ET VESLE, CHAMPAGNE VESLE ET TARDENOIS

10 lots - 2^e trimestre 2025 - 800 000 €

ACQUISITION ET INSTALLATION DE MOBILIER DE BUREAU, D'ACCESSOIRES MEUBLANTS ET MOBILIER SPÉCIFIQUE DE BIBLIOTHÈQUES ET MÉDIATHÈQUES

2 lots - 4^e trimestre 2025 - 6 200 000 €

TRAVAUX D'ENTRETIEN DES BÂTIMENTS DES PÔLES NORD CHAMPENOIS, BEINE BOURGOGNE ET VALLÉE DE LA SUIPPE

10 lots - 2^e trimestre 2025 - 800 000 €

FOURNITURES DE LIVRES ET DOCUMENTS AUDIOVISUELS

12 lots - 3^e trimestre 2025 - 1 500 000 €

TRAVAUX D'ENTRETIEN DES BÂTIMENTS DES PÔLES VESLE ET COTEAUX DE LA MONTAGNE DE REIMS ET RIVES DE LA SUIPPE

10 lots - 2^e trimestre 2025 - 500 000 €

La ville de Reims et le Grand Reims s'engagent à vous :

- simplifier et faciliter les procédures de marchés publics ;
- proposer systématiquement, dans le respect de la réglementation, des modalités de règlement appropriées aux TPE/PME.

LE SOURCING

	Nombre d'entreprises sourcées	Nombre de procédures prises en charge
2023	313	51
2024	313	74
2025 (au 24/06/2025)	228	60

DE PLUS :

- En plus d'un an, 66 agents ont été formés au Sourcing via l'EFL.
- 36 personnes ont été sensibilisés via les cafés de la Commande Publique.
- L'application profil acheteur contient un module sourcing accessible à tous les utilisateurs en lien avec les marchés (filtres sur le type entreprise, la localisation, etc).

Faites vous connaître auprès du service achats !

Votre activité nous intéresse ! Laissez-nous les coordonnées de votre entreprise via le formulaire ci-dessous. Nous pouvons être susceptibles de vous recontacter selon les besoins de nos collectivités.

VOTRE SOCIÉTÉ

Dénomination commerciale (obligatoire)

Adresse complète (obligatoire)

Votre secteur d'activité (obligatoire)

Numéro de SIRET (obligatoire)

Plaquette de présentation de votre entreprise

[Parcourir...](#) Aucun fichier sélectionné.

Commentaires

Vous souhaitez nous en dire plus sur votre société.

VOS COORDONNÉES

Nom - Prénom (obligatoire)

Fonction (obligatoire)

Courriel (obligatoire)

Téléphone portable (obligatoire)

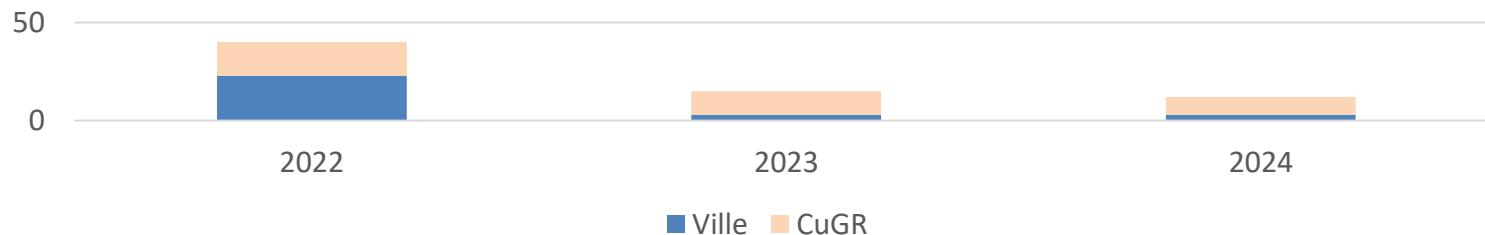
ENVOYER MES INFORMATIONS

Adaptation de la durée de publicité / éviter les périodes de congés ou pics activités de entreprises

Exemple de la Période Estivale (Août)

	Ville	CuGR	Total	Commentaires
2022	23	17	40	
2023	3	9	12	Augmentation de la durée de publicité si possible
2024	3	6	9	Augmentation de la durée de publicité sur septembre

Consultations lancées au mois d'Août



Rencontres organisées sur 2024



- **11 mars 2024** : Rencontre avec les structures liées à l'Economie Sociale et Solidaire
- **21 novembre 2024** : Atelier avec la FNTF
- **10 décembre 2024** : Forum de sensibilisation aux marchés publics à destination des TPE/PME

Rencontres organisées sur 2025 et à venir



- **6 mai 2025** : Evènement dédié aux achats responsables et inclusifs
- **Septembre 2025** : Réunion d'information sur la simplification d'accès aux marchés publics dans les locaux de la Fédération Française de Bâtiment (FFB).
- **Décembre 2025** : Evènement à venir à destination des entreprises

I Les dispositifs mis en place pour faciliter l'accès aux petites structures

Zoom sur les activités des petites entreprises à l'échelon territorial

I Les dispositifs mis en place pour faciliter l'accès des petites structures à la commande publique

La Ville de Reims et le Grand Reims se sont engagés à simplifier, et faciliter les procédures de marchés publics :

- En simplifiant la présentation des offres par les candidats via des documents-types à remplir (généralement intitulé « mémoire justificatif de l'offre »).
A noter qu'un **service d'assistance** est mis à disposition pour aider les entreprises à présenter leur candidature (les coordonnées du service instructeur se trouvent dans le règlement de consultation)
- En réduisant autant que possible le volume et en simplifiant la rédaction des pièces contractuelles ;
- En adaptant la durée de la mise en concurrence à la complexité du marché (en évitant les publicités aux mois de juillet/août).

Par ailleurs, la Ville de Reims et le Grand Reims se sont engagés à proposer systématiquement dans le respect de la réglementation des conditions financières avantageuses, à savoir notamment :

- Réduction des délais de paiement ;
- Augmentation des avances consenties ;
- Adaptation des indices de révision.

GARANTIR DE LA SOUPLESSE DANS LES PROCÉDURES LANCÉES POUR LA VILLE DE REIMS ET LA COMMUNAUTÉ URBAINE DU GRAND REIMS

1^{er} juillet 2025

Reims.fr

GRAND
REIMS
COMMUNAUTÉ URBAINE

Des outils pour accompagner les entreprises sur la plateforme des Marchés publics

Objectif : Lever les freins liés notamment aux démarches administratives afin de faciliter l'accès à la commande publique aux entreprises

- Des **guides utilisateurs** mis à disposition sur la plateforme
- Depuis **mai 2025**, un assistant **Chatbot EugénIA** est désormais accessible sur la plateforme afin de permettre aux utilisateurs de disposer d'une assistance immédiate pour répondre à leurs diverses demandes
- Une **assistance technique directe** :
 - Accès à une messagerie sécurisée pour poser les questions à l'acheteur public
 - Coordonnées du service rédacteur disponibles dans la publicité ou dans le règlement de consultation (RC)



Réflexion sur l'allotissement pour mieux soutenir les TPE/PME

- **Objectif** – Optimiser la pratique de l'allotissement afin de mieux répartir les marchés publics entre les différents acteurs du territoire :
 - Proposition de lots adaptés aux capacités des TPE/PME, favorisant ainsi leur participation à la commande publique
 - Le découpage des prestations en lots permet une meilleure accessibilité à la commande publique, diversifiant ainsi les titulaires des marchés publics, tous les acteurs de notre territoire accèdent économiquement à nos marchés : TPE, PME et plus grosses entreprises

Réflexion sur l'allotissement pour mieux soutenir les TPE/PME

Exemple 1 : Marché de travaux d'entretien de voirie et d'espaces urbains 2025-2028

- Accord-cadre mono-attributaire passé en Centrale d'Achat (12 lots)
- Procédure d'appel d'offres ouvert
- Possibilité pour le candidat de soumissionner pour un ou plusieurs lots
- Le nombre de lots attribués par candidat est limité à deux
- Pas plus d'un lot attribué au même candidat pour les lots n°3,5,7,9 et 11

Réflexion sur l'allotissement pour mieux soutenir les TPE/PME

Nouvelle répartition du marché de travaux d'entretien de voirie et d'espaces urbains 2025-2028

Lot 1	Travaux d'entretien de voirie et d'espaces urbains <i>Ville de Reims</i>	Lot 7	Petit entretien de voirie et d'espaces urbains <i>Territoire des pôles Fismes Ardre et Vesle et Nord Champenois</i>
Lot 2	Gros entretien de voirie et d'espaces urbains <i>Territoire du pôle Reims Métropole</i>	Lot 8	Gros entretien de voirie et d'espaces urbains <i>Territoire des pôles Beine Bourgogne, Rives de la Suippe et Vallée de la Suippe</i>
Lot 3	Petit entretien de voirie et d'espaces urbains <i>Territoire du pôle Reims Métropole</i>	Lot 9	Petit entretien de voirie et d'espaces urbains <i>Territoire des pôles Beine Bourgogne, Rives de la Suippe et Vallée de la Suippe</i>
Lot 4	Gros entretien de voirie et d'espaces urbains <i>Territoire des pôles Champagne Vesle et Tardenois</i>	Lot 10	Gros entretien de voirie et d'espaces urbains <i>Territoire du pôle Vesle et Coteaux de la Montagne de Reims</i>
Lot 5	Petit entretien de voirie et d'espaces urbains <i>Territoire des pôles Champagne Vesle et Tardenois</i>	Lot 11	Petit entretien de voirie et d'espaces urbains <i>Territoire du pôle Vesle et Coteaux de la Montagne de Reims</i>
Lot 6	Gros entretien de voirie et d'espaces urbains <i>Territoire des pôles Fismes Ardre et Vesle et Nord Champenois</i>	Lot 12	Couche de roulement <i>Territoire de la Communauté urbaine du Grand Reims</i>

Réflexion sur l'allotissement pour mieux soutenir les TPE/PME

Ancienne répartition du marché de travaux d'entretien de voirie et d'espaces urbains (marché en cours)

Lot 1	Travaux d'entretien de voirie et d'espaces urbains <i>Ville de Reims</i>	Lot 6	Gros entretien de voirie et d'espaces urbains <i>Pôles Beine Bourgogne, Rives de la Suippe et Vallée de la Suippe</i>
Lot 2	Gros entretien de voirie et d'espaces urbains <i>Reims Métropole</i>	Lot 7	Petit entretien de voirie et d'espaces urbains <i>Reims Métropole</i>
Lot 3	Gros entretien de voirie et d'espaces urbains <i>Pôles Vesle et Coteaux de la Montagne de Reims</i>	Lot 8	Petit entretien de voirie et d'espaces urbains <i>Pôles Beine Bourgogne, Rives de la Suippe, Vallée de la Suippe et Vesle et Coteaux de la Montagne de Reims (secteur Est)</i>
Lot 4	Gros entretien de voirie et d'espaces urbains <i>Pôles Champagne Vesle et Tardenois</i>	Lot 9	Petit entretien de voirie et d'espaces urbains <i>Pôles Fismes Ardre et Vesle, Nord Champenois, Champagne Vesle et Tardenois (secteur Ouest)</i>
Lot 5	Gros entretien de voirie et d'espaces urbains <i>Pôles Fismes Ardre et Vesle et Nord Champenois</i>	Lot 10	Couche de roulement <i>Communauté urbaine du Grand Reims</i>

Réflexion sur l'allotissement pour mieux soutenir les TPE/PME

Exemple 2 : Marchés de travaux d'entretien, de rénovation, de réparation et d'amélioration de bâtiments

- Le **précédent** marché (actuellement en cours) avait été passé sous la forme d'un accord-cadre lancé selon une procédure d'appel d'offres ouvert divisé en 56 lots, toutes prestations confondues
- Pour le **renouvellement** de ce marché, le choix a été fait de passer par **5 procédures distinctes** par **typologie de prestation et répartition géographique** :
 - 1 marché ciblé par corps d'Etat spécialisé composé de 8 lots (étanchéité, démolition, maçonnerie, désamiantage etc.)
 - 4 marchés relatifs à l'entretien courant réparti selon 4 zones identifiées sur le territoire composés de 10 à 18 lots chacun

Réflexion sur l'allotissement pour mieux soutenir les TPE/PME

Exemple 2 : Marchés de travaux d'entretien, de rénovation, de réparation et d'amélioration de bâtiments

1. Marché ciblé par corps d'Etat spécialisé

- **Travaux d'entretien, de rénovation, de réparation et d'amélioration des bâtiments sur le territoire du Grand Reims**
 - Accord-cadre lancé selon une procédure d'appel d'offres ouvert
 - 8 lots (étanchéité, démolition, maçonnerie traditionnelle sur ouvrage architecturaux, désamiantage, rideaux, etc.)

Réflexion sur l'allotissement pour mieux soutenir les TPE/PME

Exemple 2 : Marchés de travaux d'entretien, de rénovation, de réparation et d'amélioration de bâtiments

2. Marchés relatifs à l'entretien courant réparti selon 4 zones géographique

- **Travaux d'entretien, de rénovation, de réparation et d'amélioration des bâtiments sur le territoire de la ville de Reims et du pôle Reims Métropole**
 - Accord-cadre lancé selon une procédure d'appel d'offres ouvert
 - 10 lots (couverture, menuiserie, métallerie, clôture, électricité etc.)
- **Travaux d'entretien, de rénovation, de réparation et d'amélioration des bâtiments - Pôles Fismes Ardre et Vesle, Champagne Vesle et Tardenois**
 - Accord-cadre lancé selon une procédure d'appel d'offres ouvert
 - 18 lots (couverture, menuiserie, métallerie, clôture, électricité etc.)

Réflexion sur l'allotissement pour mieux soutenir les TPE/PME

Exemple 2 : Marchés de travaux d'entretien, de rénovation, de réparation et d'amélioration de bâtiments

2. Marchés relatifs à l'entretien courant réparti selon 4 zones géographique

- **Travaux d'entretien, de rénovation, de réparation et d'amélioration des bâtiments dans les Pôles Nord Champenois, Beine-Bourgogne, Vallée de la Suippe**
 - Accord-cadre lancé selon une procédure d'appel d'offres ouvert
 - 18 lots (couverture, menuiserie, métallerie, clôture, électricité etc.)
- **Travaux d'entretien, de rénovation, de réparation et d'amélioration des bâtiments des - Pôles Vesle et Coteaux de la montagne de Reims et Rives de la Suippe**
 - Accord-cadre lancé selon une procédure d'appel d'offres ouvert
 - 14 lots (couverture, menuiserie, métallerie, clôture, électricité etc.)

AMÉLIORER LES CONDITIONS FINANCIÈRES DANS LES MARCHÉS DE LA VILLE DE REIMS ET DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DU GRAND REIMS

1^{er} juillet 2025

Reims.fr

GRAND
REIMS
COMMUNAUTÉ URBAINE

Harmonisation des pratiques en matière de révision des prix

- Plusieurs réunions ont été organisées entre le service des finances, les C3C, le service des Achats et la Mission Commande Publique au cours de l'année 2024-2025
- **Objectif** – **Clarifier**, **sécuriser** et **uniformiser** les clauses de révision et d'ajustement des prix dans les marchés publics
- Ces réunions ont permis d'établir la rédaction de clauses pour les révisions de prix dont la lecture sera **unanimement** comprise par l'ensemble des agents ayant attrait avec la Commande Publique :
 - Direction des finances
 - Le service des Achats
 - Les C3C
 - Les Directions Opérationnelles
 - La Mission Commande Publique

Des engagements en faveur des TPE/PME

- **Augmentation du taux d'avance**

- Le taux d'avance est porté à **30%** pour les TPE/PME
- Vise à améliorer la trésorerie des entreprises lors du lancement du marché

- **Renonciation aux garanties bancaires pour le versement de l'avance**

- Actuellement, le versement des avances n'est pas soumis à une garantie bancaire (caution ou garantie à première demande)
- Cette mesure permet de faciliter l'accès des entreprises aux avances

- **Respect et amélioration des délais de paiement**

- Engagement à respecter un délai de paiement inférieur à **30 jours**
- Moyenne des délais de paiement :

- Année 2023 : à compléter
- Année 2024 : à compléter
- Année 2025 (en cours) : à compléter

Merci de votre attention